

Председателю ТСЖ «Попова,33 А»  
Шершон Л.В.  
от Сопова Владимира Сергеевича,  
собственника жилого помещения  
кв. 123 по адресу: г. Екатеринбург,  
ул. Попова,33А, 3 подъезд,  
проживающего по адресу:  
Екатеринбург, ул. Попова, д. 33А, кв.123

Уважаемая Любовь Владимировна!

Прошу Вас на ближайшем собрании собственников недвижимости в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Екатеринбург, улица Попова, 33А включить в бюллетень для голосования вопрос о включении в места общего пользования площади 3,6 кв.м., образовавшихся в результате перепланировки и разделения 5-и комнатной квартиры №123, находящейся на восьмом этаже в жилом доме по адресу: г. Екатеринбург, улица Попова, 33А, принадлежащей мне на праве собственности.

В результате перепланировки образуется две 2-х комнатные квартиры с номерами 123 и 123а. При строительстве и сдаче дома в эксплуатацию 5-и комнатная квартира была образована из 2-х двухкомнатных квартир с отдельными стояками, коммуникациями и общим коридором (место общего пользования). Перепланировка произведена в соответствии с проектом и соблюдении строительных нормативов. Копии документов прилагаются.

Подпись \_\_\_\_\_

 Сопов Владимир Сергеевич

Дата: 01.10.2021 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА  
АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХ-ИСЕТСКОГО РАЙОНА  
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

РЕШЕНИЕ

29.11.2016

№ 65/47/62/19.3-13

О согласовании переустройства и  
перепланировки жилого помещения  
по адресу: улица Попова,  
дом 33а, квартира 123

В связи с обращением Сопова Владимира Сергеевича о намерении провести переустройство и перепланировку жилого помещения по адресу: улица Попова, дом 33а, квартира 123, занимаемого на основании свидетельства о государственной регистрации права от 16.12.2011 № 66-66-01/810/2011-056 по результатам рассмотрения представленных документов комиссия

РЕШИЛ (А):

1. Дать согласие на переустройство и перепланировку жилого помещения в соответствии с представленным проектом Док.№ 43/15-01-АС «Проект перепланировки и переустройства жилого помещения по адресу: г. Екатеринбург, ул. Попова, дом 33-а, кв. № 123»), разработанным закрытым акционерным обществом «Мегаполис», свидетельство о допуске АСП № 0050-2012-С.4-6659100015 от 06.03.2012.

2. Установить:

1) сроки производства ремонтно-строительных работ с 01.12.2016 по 01.12.2017;

2) режим производства ремонтно-строительных работ с 9.00 по 18.00 часов в рабочие дни.

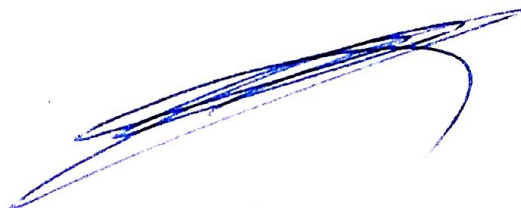
3. Заявителю осуществить переустройство и перепланировку жилых помещений в соответствии с проектом и Жилищным Кодексом Российской Федерации.

4. Приемочной комиссии осуществить приемку выполненных ремонтно-строительных работ и подписание акта о завершении переустройства и перепланировки жилых помещений в установленном порядке.

5. Приемочной комиссии после подписания акта о завершении переустройства и перепланировки жилых помещений направить подписанный акт в орган местного самоуправления.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель



И.В. Костенко

Секретарь



З.И. Кашапова

РОССИЯ  
Екатеринбургское  
муниципальное унитарное предприятие

БЮРО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

620014, г.Екатеринбург, ул.Вайнера, 9-а  
тел. 286-96-96  
www.bti66.ru

Заказ № 1632080 "20" августа 2020 г.

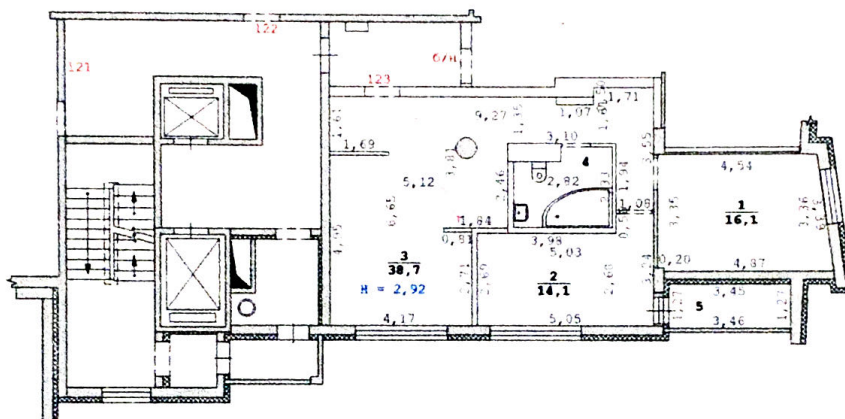
ПЛАН ОБЪЕКТА

Квартира 123

(выкопировка из поэтажного плана 8 этажа)  
г.Екатеринбург, улица Попова, дом 33-а

по данным обследования на 18.08.2020 г.

М 1:200



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м.)	В том числе жилая		Кроме того площадь летних помещений с учетом корректирующего коэфф-та (кв.м.)	Высота по внутреннему обмеру (м.)	Переоборудовано (кв.м.)
				Основная площадь (кв.м.)	Вспомогательная площадь (кв.м.)			
8	1	Жилая комната	16,1	16,1				16,1
8	2	Жилая комната	14,1	14,1				14,1
8	3	Кухня-коридор	38,7		38,7			38,7
8	4	Сан.узел	5,9		5,9			5,9
8	5	Лоджия				2,2		2,2
Итого			74,8	30,2	44,6	2,2		

Примечание: Площадь изменилась за счет изменения границ объекта. Площадь изменилась за счет перепланировки помещений. Необходимо решить вопрос о выделении площади кухни в объединенном помещении помещ. 3. Необходимо уточнить номер квартиры.

Исполнитель Ананьева Наталья Аркадьевна

Директор ЕМУП «БТИ»

О.П.Горностаева

РОССИЯ  
Екатеринбургское  
муниципальное унитарное предприятие

БЮРО  
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

620014, г.Екатеринбург, ул.Вайнера, 9-а  
тел. 286-96-96  
www.bti66.ru

Заказ № 1632080 \*20\* августа 2020 г.

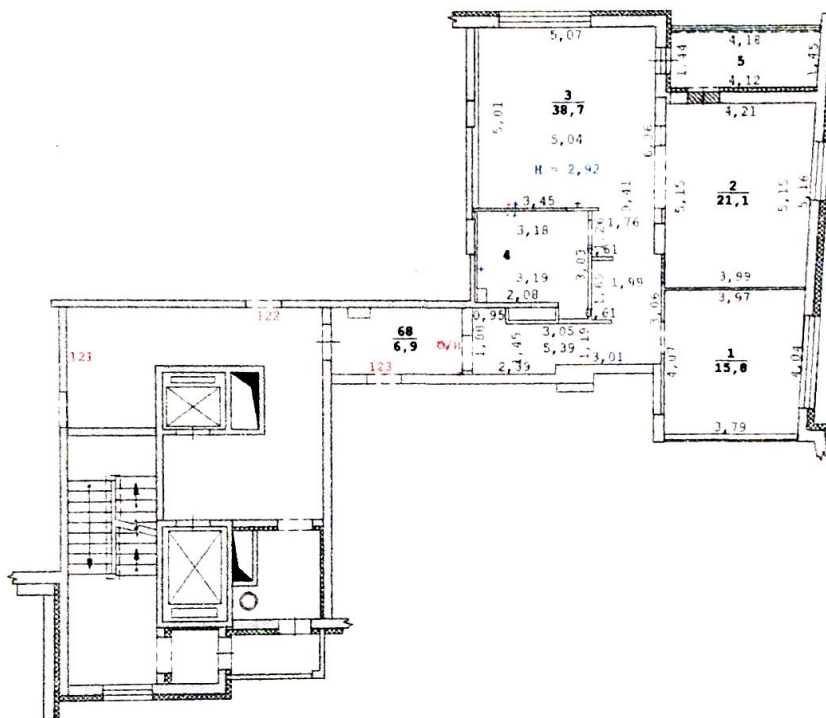
ПЛАН ОБЪЕКТА

Квартира б/н

(выкопировка из поэтажного плана 8 этажа)  
г.Екатеринбург, улица Попова, дом 33-а

по данным обследования на 18.08.2020 г.

М 1:200



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м.)	В том числе жилая		Кроме того площадь летних помещений с учетом корректирующего коэфф-та (кв.м.)	Высота по внутреннему обмеру (м.)	Переоборудовано (кв.м.)
				Основная площадь (кв.м.)	Вспомогательная площадь (кв.м.)			
8	1	Жилая комната	15,8	15,8				15,8
8	2	Жилая комната	21,1	21,1				21,1
8	3	Кухня-коридор	38,7		38,7			38,7
8	4	Сан.узел	8,5		8,5			8,5
8	5	Лоджия				3,1		3,1
		Итого	84,1	36,9	47,2	3,1		

Примечание: Площадь изменилась за счет изменения границ объекта. Площадь изменилась за счет перепланировки помещений. Произведено переустройство помещений. Необходимо решить вопрос о выделении площади кухни в объединенном помещении помещ. 3. Необходимо уточнить номер квартиры. Кроме того, площадь 3,6 кв.м. части помещения №3 переоборудована в МОП и является единым помещением №68 площадью 6,9 кв.м.

Исполнитель Туркина Елена Николаевна

Директор ЕМУП «БТИ»

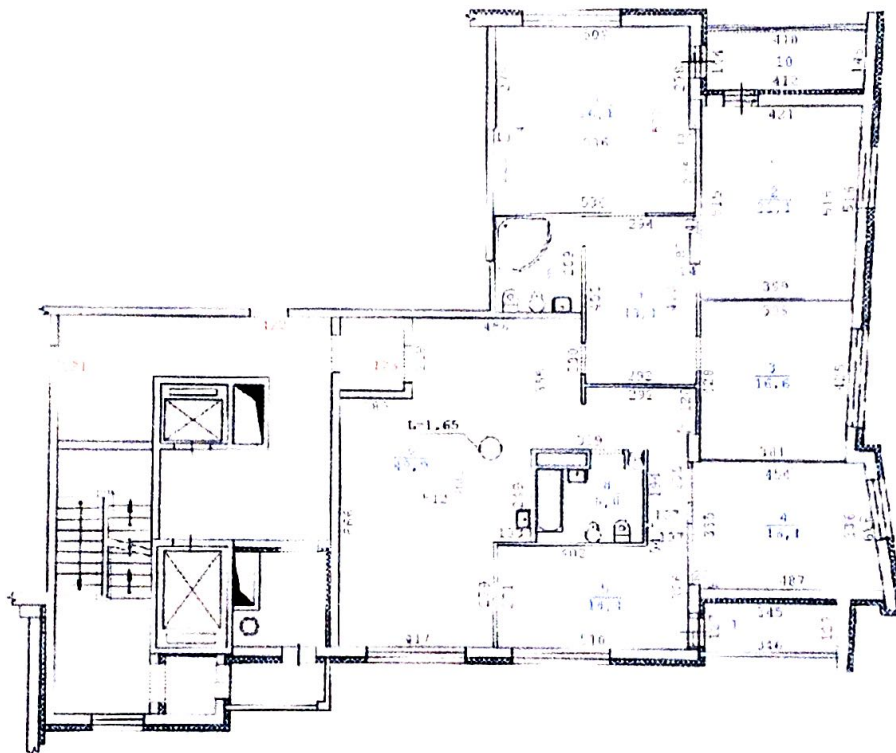
О.П.Горностаева

# КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Кадастровый номер: -

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер): 0139761\A\21\ 010123-32

2.План расположения помещения на этаже (8 этаж улица Попова, д.33-а)



Примечание: Сантехоборудование и электротехника показаны по проекту

Масштаб 1:200

Выданный юриконсульт ЕМУП «БТИ»  
действующий на основании доверенности  
№ 17 от 28.02.2008 Ю.П.Павлович

